



Số/ No.: **6/6**/VCG-TLTK

V/v Biên bản kiểm phiếu, Nghị quyết
lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản

Re: *Vote counting record, Resolution of
collecting shareholders' written opinions*

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 11 năm 2023

Ho Chi Minh City, November 21st, 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization:

CÔNG TY CỔ PHẦN VICTORY CAPITAL

VICTORY CAPITAL JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/ *Securities Code*: PTL

- Địa chỉ/ *Address*: 12 Tân Trào, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0305284081 do Sở Kế hoạch Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp, đăng ký thay đổi theo từng thời điểm./ *Business registration Certificate No. 0305284081 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City, registration updated from time to time.*

- Điện thoại/ *Telephone*: 028 54161020

Fax: 028 54161021.

- Email :

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

+ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản (toàn văn Biên bản đính kèm văn bản này).

+ Nghị quyết lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản (toàn văn Nghị quyết đính kèm văn bản này).

+ *Vote counting record for collecting shareholders' written opinions (The minutes attached this document).*

+ *Resolution of collecting shareholders' written opinions (The resolution attached this document).*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21/11/2023 tại đường dẫn <https://victorycapital.com.vn/quan-he-co-dong.php?p=home&arg=quan-he-co-dong>

This information was published on the company's website on November 21st 2023, as in the link <https://victorycapital.com.vn/quan-he-co-dong.php?p=home&arg=quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/Recipients: ✓

- Như trên/ As state above;
- HĐQT/ BOD;
- P.HCNS (T/h công bố trên website)/
Administrative Department
- Lưu: VT, TLTK/ Kept at: Archivist,
SOB

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN/
INFORMATION DISCLOSURE
REPRESENTATIVE**



Ngô Việt Ngọc Thanh



Số: 6/4/BB-VCG

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 11 năm 2023

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU
LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN VICTORY CAPITAL

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Victory Capital

Giấy ĐKKD số: 0305284081 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 29/10/2007, thay đổi lần thứ 20 ngày 20/11/2023.

Trụ sở chính: Victory Tower, Số 12 Tân Trào, Phường Tân Phú, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh

Thời gian: 11 giờ 00 phút, ngày 21 tháng 11 năm 2023

Địa điểm: Văn phòng Công ty Cổ phần Victory Capital, Victory Tower, số 12 Tân Trào, P. Tân Phú, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh.

Ban kiểm phiếu Công ty Cổ phần Victory Capital (“Công ty Victory Capital”) với thành phần bao gồm:

◆ **Ban Kiểm phiếu**

- Ông Nguyễn Tấn Thụ – Chủ tịch Hội đồng quản trị: Trưởng Ban kiểm phiếu
- Bà Ngô Việt Ngọc Thanh – Giám đốc Khối Pháp chế: Thành viên
- Bà Nguyễn Thị Hoàn – Trưởng bộ phận Pháp chế: Thành viên
- Bà Lê Thị Mỹ Trinh – Chuyên viên Tài chính: Thành viên

◆ **Ban Giám sát kiểm phiếu**

- Bà Từ Thị Vy Uyên – Trưởng bộ phận Hành chính Nhân sự

◆ **Thư ký**

- Bà Nguyễn Thị Huyền Mai – Chuyên viên Hành chính nhân sự

◆ **Cổ đông giám sát**

- Bà Nguyễn Thị Hoàn – Cổ đông giám sát

đã tiến hành kiểm phiếu biểu quyết bằng văn bản của ĐHĐCĐ Công ty Victory Capital như sau:



I. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN VÀ CÁC VẤN ĐỀ CẦN LẤY Ý KIẾN

Hội đồng quản trị Công ty Victory Capital tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để xin ý kiến cổ đông thông qua một số vấn đề theo nội dung, Tờ trình số 580/TTr-VCG ngày 01/11/2023 nhằm mở rộng quy mô phát triển quỹ đất và đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác đầu tư, phát triển dự án trong thời gian tạm hoãn phát hành cổ phiếu riêng lẻ, bao gồm các nội dung sau:

1) Thông qua phương án vay vốn tổ chức/cá nhân theo Tờ trình số 580/TTr-VCG ngày 01/11/2023.

2) Thông qua dự thảo hợp đồng vay vốn theo Phụ lục 01 đính kèm Tờ trình số 580/TTr-VCG ngày 01/11/2023.

3) Thông qua ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét, quyết định và tiến hành thực hiện các thủ tục để ký hợp đồng vay vốn/Giấy nhận nợ hoặc các văn kiện và tài liệu liên quan đến việc vay vốn nêu trên.

4) Thông qua Nghị quyết dự thảo về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

II. THÀNH PHẦN CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT VÀ THAM GIA BIỂU QUYẾT

Tổng số cổ đông có quyền biểu quyết: toàn bộ các cổ đông có tên trong Danh sách cổ đông có quyền biểu quyết bằng văn bản theo Danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán ngày 03/11/2023 là 4414 cổ đông, đại diện cho 98.865.080 cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty.

Tổng số cổ đông tham gia biểu quyết bằng văn bản (*trực tiếp, thông qua ủy quyền và gửi phiếu biểu quyết về Công ty*) theo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông cập nhật đến 17 giờ 00 phút ngày 20/11/2023 là 16 cổ đông, đại diện cho 18 phiếu biểu quyết, tương đương với 65,05% trên tổng số phiếu biểu quyết của Công ty.

III. CÁC NỘI DUNG XIN BIỂU QUYẾT VÀ KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT

- Tổng số phiếu lấy ý kiến gửi đến cổ đông: 4428 phiếu, đại diện cho 98.865.080 cổ phần bằng 100% số cổ phần có quyền biểu quyết bằng văn bản.

- Tổng số phiếu ý kiến cổ đông gửi về: 18 phiếu tương ứng 16 cổ đông tham gia biểu quyết, đại diện cho 64.310.486 cổ phần bằng 65,05% số cổ phần có quyền biểu quyết bằng văn bản.

Trong đó:

- Số phiếu hợp lệ: 18 phiếu, đại diện cho 64.310.486 cổ phần bằng 65,05% số cổ phần có quyền biểu quyết bằng văn bản.
- Số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu, đại diện cho 0 cổ phần bằng 0% số cổ phần có quyền biểu quyết bằng văn bản.

- Phương thức biểu quyết:

- Gửi thư: 14 phiếu, đại diện cho 62.928.186 cổ phần bằng 63,65% số cổ phần có quyền biểu quyết bằng văn bản.
- Gửi email: 04 phiếu, đại diện cho 1.382.300 cổ phần bằng 1,398% số cổ phần có quyền biểu quyết bằng văn bản.
- Gửi fax: 0 phiếu, đại diện cho 0 cổ phần bằng 0% số cổ phần có quyền biểu quyết bằng văn bản

STT	Nội dung biểu quyết	Kết quả biểu quyết
1	Thông qua phương án vay vốn tổ chức/cá nhân theo Tờ trình số 580/TTr-VCG ngày 01/11/2023.	<ul style="list-style-type: none"> - Tán thành: 62.951.886 cổ phần, tỷ lệ: 63,67% - Không tán thành: 1.000.000 cổ phần, tỷ lệ: 1,01% - Không có ý kiến: 358.600 cổ phần, tỷ lệ: 0,36% - Không hợp lệ: 0 cổ phần, tỷ lệ: 0%
2	Thông qua dự thảo hợp đồng vay vốn theo Phụ lục 01 đính kèm Tờ trình số 580/TTr-VCG ngày 01/11/2023.	<ul style="list-style-type: none"> - Tán thành: 62.948.386 cổ phần, tỷ lệ: 63,67% - Không tán thành: 0 cổ phần, tỷ lệ: 0% - Không có ý kiến: 0 cổ phần, tỷ lệ: 0% - Không hợp lệ: 0 cổ phần, tỷ lệ: 0%
3	Thông qua ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét, quyết định và tiến hành thực hiện các thủ tục để ký hợp đồng vay vốn/Giấy nhận nợ hoặc các văn kiện và tài liệu liên quan đến việc vay vốn nêu trên.	<ul style="list-style-type: none"> - Tán thành: 62.948.386 cổ phần, tỷ lệ: 63,67% - Không tán thành: 0 cổ phần, tỷ lệ: 0% - Không có ý kiến: 0 cổ phần, tỷ lệ: 0% - Không hợp lệ: 0 cổ phần, tỷ lệ: 0%
4	Thông qua Nghị quyết dự thảo về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.	<ul style="list-style-type: none"> - Tán thành: 62.948.386 cổ phần, tỷ lệ: 63,67% - Không tán thành: 0 cổ phần, tỷ lệ: 0% - Không có ý kiến: 0 cổ phần, tỷ lệ: 0% - Không hợp lệ: 0 cổ phần, tỷ lệ: 0%



IV. CÁC VẤN ĐỀ ĐƯỢC THÔNG QUA

Căn cứ Khoản 5, Điều 149 Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và Điều 22 Điều lệ Công ty được ĐHĐCĐ thông qua ngày 13/4/2022, kết quả kiểm phiếu đã được thể hiện tại phần III Biên bản này, ĐHĐCĐ Công ty Victory Capital thông qua các vấn đề sau:

a) Thông qua phương án vay vốn tổ chức/cá nhân theo Tờ trình số 580/TTr-VCG ngày 01/11/2023.

Tỷ lệ tán thành 63,67% tổng số biểu quyết

b) Thông qua dự thảo hợp đồng vay vốn theo Phụ lục 01 đính kèm Tờ trình số 580/TTr-VCG ngày 01/11/2023.

Tỷ lệ tán thành 63,67% tổng số biểu quyết

c) Thông qua ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét, quyết định và tiến hành thực hiện các thủ tục để ký hợp đồng vay vốn/Giấy nhận nợ hoặc các văn kiện và tài liệu liên quan đến việc vay vốn nêu trên

Tỷ lệ tán thành 63,67% tổng số biểu quyết

d) Thông qua Nghị quyết dự thảo về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

Tỷ lệ tán thành 63,67% tổng số biểu quyết

Công tác kiểm phiếu được kết thúc vào hồi 11 giờ 20 ngày 21 tháng 11 năm 2023.

Chúng tôi cam kết về tính chính xác của việc kiểm phiếu trên.


Biên bản kiểm phiếu này được công bố tại <https://victorycapital.com.vn/> và lưu tại Trụ sở chính của Công ty Victory Capital.

CÁC THÀNH VIÊN THAM GIA KIỂM PHIẾU

BAN KIỂM PHIẾU

TRƯỞNG BAN KIỂM PHIẾU

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

The image shows a red circular official stamp of Victory Capital. The stamp contains the text 'CÔNG TY CỔ PHẦN VICTORY CAPITAL' around the perimeter and 'VICTORY CAPITAL' in the center. A signature is written across the stamp. Below the stamp, the name 'Nguyễn Tấn Thu' is printed.

Nguyễn Tấn Thu

THÀNH VIÊN BAN KIỂM PHIẾU



Ngô Viết Ngọc Thanh



Nguyễn Thị Hoàn



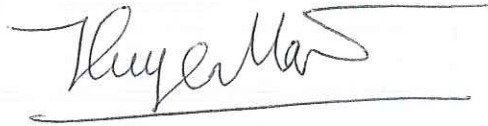
Lê Thị Mỹ Trinh

GIÁM SÁT BAN KIỂM PHIẾU



Từ Thị Vy Uyên

THƯ KÝ



Nguyễn Thị Huyền Mai

CÔNG ĐỒNG GIÁM SÁT



Nguyễn Thị Hoàn

0/10





PHỤ LỤC: DANH SÁCH CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN VICTORY CAPITAL THAM GIA BIỂU QUYẾT
(Đính kèm Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số **6/HH-BB-VCG** ngày 21/11/2023)

	Cổ đông	Số ĐKSH	Ngày cấp	Địa chỉ liên hệ	Ghi chú
1	Đỗ Thị Hiền	281334030	02/05/2018	Khu phố 4, Phường Mỹ Phước, Thị xã Bến Cát, Bình Dương	
2	Nguyễn Văn Vinh	281140121	21/02/2019	141 Nguyễn Du, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM	
3	Lê Thị Tư	310739099	15/08/2014	Ấp 5A, Xã Phú Cường, Cai Lậy, Tiền Giang	
4	Lê Văn Thăng	311542946	23/02/2010	Long Mỹ, Phước Thạnh, Mỹ Tho, Tiền Giang	
5	Trần Thị Hương	174687342	25/12/2013	Đông Lĩnh, Xã Đông Lĩnh, Thanh Hóa, Thanh Hóa	
6	Công ty cổ phần Thương mại & Dịch vụ Dầu khí Việt Nam	0102278170	17/03/2023	Tầng 1 tòa nhà Tập đoàn dầu khí Việt Nam, 18 Láng Hạ, P. Thành Công, Q. Ba Đình, TP Hà Nội	
	Công ty cổ phần dầu tu Tài chính công đoàn dầu khí Việt Nam	0102278170	10/08/2020	Tầng 1 tòa nhà Tập đoàn dầu khí Việt Nam, 18 Láng Hạ, P. Thành Công, Q. Ba Đình, TP Hà Nội	

7	Công ty cổ phần Dịch vụ và Đầu tư Bất động sản Ngôi Sao Phương Nam	0316226035	31/03/2020	B601, Tầng 6, Tòa nhà Cinotec, 282 Lê Quang Định - Phường 11, Bình Thạnh, Hồ Chí Minh
8	Trần Thu Dung	068301000548	08/04/2021	Chung cư 27 Nguyễn Văn Dung, phường 6, quận Gò Vấp, TP. HCM
9	Nguyễn Thị Hoàn	025324262	02/06/2010	25/4W Thống Nhất, P.16, Q. Gò Vấp, HCM
10	Đinh Ngọc Phương	225511876	09/04/2011	510 Kinh Dương Vương
11	Dương Minh Tùng	051084000083	17/08/2021	Phòng 410 CC Petroland, Số 2, Đường 62, KP3, Phường Bình Trưng Đông, TP Thủ Đức
12	Lê Đình Vũ Long	024182441	22/08/2003	50/11 Đường số 4, Phường 17, Q Gò Vấp, TP Hồ Chí Minh
13	Nguyễn Thị Thùy Dương	001178021860	09/12/2019	Star City, 23 Lê Văn Lương, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội
14	Nguyễn Tuấn Long	001075009411	27/04/2016	Chung cư I-9, ngõ 13, Khuất Duy Tiến, quận Thanh Xuân, Hà Nội

15	Bạch Thị Ngọc Bích	051186004601	27/06/2021	Tầng 7, Toà nhà Petroland Tower, 12 Tân Trào, P. Tân Phú, Q.7 TPHCM	
16	Tôn Thất Nghiêm	079074002540	12/08/2016	139/6 Bạch Đằng, P.15, Q.Bình Thạnh, TPHCM	



Số: 615/NQ-VCG

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 11 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản
thông qua phương án vay vốn của các tổ chức/cá nhân

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN VICTORY CAPITAL**

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Victory Capital đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 13/4/2022;

Căn cứ Biên bản kiểm phiếu số 614/BB-VCG ngày 21/11/2023 về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản thông qua phương án vay vốn của các tổ chức/cá nhân.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua phương án vay vốn tổ chức/cá nhân.

Nội dung: Theo Tờ trình số 580/TTr-VCG ngày 01/11/2023

Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua với 62.951.886 cổ phần có quyền biểu quyết, đạt tỷ lệ 63,67% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Điều 2. Thông qua dự thảo hợp đồng vay vốn.

Nội dung: Phụ lục 01 đính kèm Tờ trình số 580/TTr-VCG ngày 01/11/2023

Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua với 62.948.386 cổ phần có quyền biểu quyết, đạt tỷ lệ 63,67% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Điều 3. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét, quyết định và tiến hành thực hiện các thủ tục để ký hợp đồng vay vốn/Giấy nhận nợ hoặc các văn kiện và tài liệu liên quan đến việc vay vốn nêu trên.

Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua với 62.948.386 cổ phần có quyền biểu quyết, đạt tỷ lệ 63,67% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Điều 4. Đại hội đồng cổ đông, các Thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, Giám đốc phòng/ban, các bộ phận chức năng có liên quan thuộc Công ty Cổ phần Victory Capital chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *h*

- Như Điều 4;
- HĐQT;
- Lưu: VT.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ** *h*

Nguyễn Tấn Thụ